

Finansdepartementet
Skatte- och tullavdelningen, enheten för inkomstskatt och socialavgifter
Karolin Ekström
103 33 Stockholm

Stockholm
2024-03-01

Vår referens
Patrick Krassén

Dnr
Fi2023/03065

Remissyttrande

Skatteverkets promemoria *Förändrad deklarationstidpunkt vid fastighetstaxering m.m.*

Företagarna har beretts möjlighet att avge remissyttrande om den angivna promemorian. Här följer våra synpunkter.

Förslaget i korthet

I promemorian föreslås att tidpunkten för när allmän och förenklad fastighetsdeklaration samt påpekanden med anledning av förslag till fastighetstaxering senast ska lämnas, ändras från den 1 november året före det år som fastighetstaxering sker till den 1 mars det år då fastighetstaxering sker samt att tidpunkten för när särskild fastighetsdeklaration ska lämnas ändras från den 15 februari taxeringsåret till den 1 mars samma år. Sluttiden för när särskild fastighetsdeklaration ska lämnas efter föreläggande får inte bestämmas till tidigare dag än den 1 mars taxeringsåret. Vissa följändringar med anledning av detta föreslås också.

Avgiften för för sent inlämnad deklaration föreslås också höjas, samt att undantaget från för sent inlämnad deklaration på grund av bristande erfarenhet tas bort. Några andra mindre ändringar föreslås också, vad gäller begreppet bensionsstationsbyggnad och antalet standardklasser för småhus.

Ändringarna föreslås träda i kraft 1 januari 2025.

Företagarnas inställning

De flesta av de föreslagna förändringarna är av administrativ karaktär. Företagarna tillstyrker att tidpunkten för allmän och förenklad fastighetsdeklaration samt påpekande ändras till 1 mars taxeringsåret och att förslag till fastighetstaxering flyttas till 15 februari taxeringsåret. Likaså tillstyrker vi den föreslagna förändringen av anståndstidsgränsen samt de påföljande ändringarna av tidsgränserna.

De föreslagna höjningarna av förseningsavgifter är relativt betydande. Samtidigt ska beaktas att de inte ändrats sedan 1994. Företagarna kan därmed godta de föreslagna höjningarna. Vi tillstyrker förslaget att inte längre kunna påföra samtliga delägare förseningsavgift, vilket stärker rättssäkerheten för många fastighetsdelägare som inte deltar i den direkta skötseln av verksamheten.

Företagarna har inga invändningar mot att begreppet ”bristande erfarenhet” som befrielsegrund för förseningsavgift tas bort, givet att befrielsegrunden i 2 st p. 2 om felbedömning kan täcka in förevarande fall.

företagarna

Däremot avstyrker Företagarna borttagandet av 18 kap. 44 § FTL, som förtydligar att eftergiftsgrunderna ska beaktas även om inget yrkande har framställts därom. Vi anser att bestämmelsen förtydligar myndighetens utredningsplikt på ett nödvändigt sätt och anser inte att det räcker att hänvisa till den allmänna utredningsplikten i 20 kap. 3a § FTL.

Företagarna har inga synpunkter på övriga förslag i promemorian.

Patrick Krassén
Skattepolitisk expert
Företagarna

Pernilla Norlin
Samhällspolitisk chef
Företagarna

Företagarna

Besöksadress: Rådmansgatan 40 | Postadress: 106 67 Stockholm
www.foretagarna.se | info@foretagarna.se | 08-406 17 00